

Zápis 9

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Horka u Staré Paky

datum konání: 30. 1. 2024
místo konání: KD Nedaříž
začátek: 18:30 hodin
ukončení: 19:10 hodin
přítomno: 6 členů zastupitelstva
občané viz. prezenční listina
zapisovatel: Jana Bajerová
ověřovatelé: Ludmila Sekyrková, Alena Ježková

návrh programu schůze:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2) Schválení obsahu změny č. 2 ÚP Horka u staré Paky
- 3) Žádost Svazu tělesně postižených v ČR, z.s. z Jilemnice o finanční dar na provoz organizace
- 4) Schválení podání žádosti o dotaci na akci "Stavební úpravy v 1. NP v čp. 41- budova OÚ" od KÚLK, z programu obnovy venkova.
- 5) Výsledek výběrového řízení na akci: "Stavební úpravy v 1. NP v čp. 41- budova OÚ", SOD
- 6) Různé, závěr

Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Ludmilu Sekyrkovou a Alenu Ježkovou, zapisovatelku Janu Bajerovou.

Návrh usnesení č. 9. 1. a)

ZO po projednání **schvaluje** navrženého zapisovatele a ověřovatelé zápisu.

Usnesení č. 9. 1. a) ZO po projednání schvaluje zavrženého zapisovatele a ověřovatelé zápisu.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 1. a) bylo schváleno.

Starostka obce seznámila zúčastněné s programem zasedání.

Návrh usnesení č. 9. 1. b)

ZO obce schvaluje program o 6 bodech.

Usnesení č. 9. 1. b) ZO schvaluje program veřejného zasedání o 6 bodech.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 1. b) bylo schváleno.

Starostka seznámila s obsahem doplňující požadavky do změny č. 2 ÚP Horka u Staré Paky.

Návrh usnesení č. 9.2.

ZO obce schvaluje:

Že součástí Změny č. 2 Územního plánu Horka u Staré Paky pořizované na základě zprávy o uplatňování územního plánu budou rovněž požadavky vyplývající z doplněného obsahu, více viz příloha.

Doplňující požadavky do Změny č. 2 ÚP Horka u Staré Paky:

1. Návrhový koridor dopravní infrastruktury pro stavbu přeložky silnice „I/16 Horka u Staré Paky, obchvat“ (podklad: ŘSD ČR, ze dne 20. 3. 2023, grafická příloha).

2. Vymezení VPS „I/16 Horka u Staré Paky, obchvat“ s právem vyvlastnění, a to včetně plochy nezbytné pro její výstavbu a řádné užívání pro stanovený účel, a to včetně všech součástí a příslušenství a koridorů vyvolaných přeložek inženýrských sítí.
 3. Vymezení zastavitelné plochy na části p. p. č. 1452/1, k. ú. Horka u St. Paky.
 4. Navrácení pozemku p. č. 565/ Nedaříž zpět do ZPF – výměra cca 4700, část plochy BVS 12.
 5. Ponechání pozemku p. č. 61/21 k. ú. Nedaříž, jeho část ve výměře 1450 m², v ploše BVS 12. V roce 2016 tam byly uloženy zemní kolektory a nelze vrátit do ZPF.
 6. Vyznačit pozemky p. č. 61/18, 134/2 a 133/2 v k. ú. Nedaříž jako plochy výroby a služeb, umožňující bydlení a současně živnostenské podnikání.
 7. Vypuštění plochy DM14 z VPS a koridoru z grafické části ÚP – komunikace nad plochou BV 12.
 8. Omezení využití § 18 odst. 5 stavebního zákona pro výrobu obnovitelných zdrojů energie v nezastavěném území.
 9. Pořízení aktuální změny územního plánu v jednotném standardu a z toho vyplývající provedení konverze platného ÚP (převedení do jednotného standardu)
- Usnesení č. 9. 2. – ZO schválilo**, že součástí Změny č. 2 Územního plánu Horka u Staré Paky pořizované na základě zprávy o uplatňování územního plánu budou rovněž požadavky vyplývající z doplněného obsahu, více viz příloha:

Doplňující požadavky do Změny č. 2 ÚP Horka u Staré Paky:

1. Návrhový koridor dopravní infrastruktury pro stavbu přeložky silnice „I/16 Horka u Staré Paky, obchvat“ (podklad: ŘSD ČR, ze dne 20. 3. 2023, grafická příloha).
2. Vymezení VPS „I/16 Horka u Staré Paky, obchvat“ s právem vyvlastnění, a to včetně plochy nezbytné pro její výstavbu a řádné užívání pro stanovený účel, a to včetně všech součástí a příslušenství a koridorů vyvolaných přeložek inženýrských sítí.
3. Vymezení zastavitelné plochy na části p. p. č. 1452/1, k. ú. Horka u St. Paky.
4. Navrácení pozemku p. č. 565/ Nedaříž zpět do ZPF – výměra cca 4700, část plochy BVS 12.
5. Ponechání pozemku p. č. 61/21 k. ú. Nedaříž, jeho část ve výměře 1450 m², v ploše BVS 12. V roce 2016 tam byly uloženy zemní kolektory a nelze vrátit do ZPF.
6. Vyznačit pozemky p. č. 61/18, 134/2 a 133/2 v k. ú. Nedaříž jako plochy výroby a služeb, umožňující bydlení a současně živnostenské podnikání.
7. Vypuštění plochy DM14 z VPS a koridoru z grafické části ÚP – komunikace nad plochou BV 12.
8. Omezení využití § 18 odst. 5 stavebního zákona pro výrobu obnovitelných zdrojů energie v nezastavěném území.
9. Pořízení aktuální změny územního plánu v jednotném standardu a z toho vyplývající provedení konverze platného ÚP (převedení do jednotného standardu)

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 2. bylo schváleno

Starostka seznámila s žádostí Svazu tělesně postižených z Jilemnice. Každý rok této organizaci poskytujeme finanční dar ve výši 5 000,-Kč. Po dohodě poskytneme stejnou částku.

Návrh usnesení č. 9.3.

ZO obce schvaluje poskytnout finanční dar ve výši 5 000,-Kč Svazu tělesně postižených v ČR, z.s.MO Jilemnice.

Usnesení č. 9. 3 – ZO schvaluje poskytnout finanční dar ve výši 5 000,- Kč Svazu tělesně postižených v ČR, z. s MO Jilemnice.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 3. bylo schváleno.

9.4. Vzhledem k tomu, že jsme dotaci na stavební úpravy na OÚ z MMR nedostali, zkusíme zažádat o dotaci z Libereckého kraje, z programu obnovy venkova.

Návrh usnesení č. 9.4.

ZO obce schvaluje podání žádosti o dotaci na akci: "Stavební úpravy v 1. NP v čp. 41 - budova OÚ" od KÚLK, z programu obnovy venkova.

Usnesení č. 9. 4. – ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci: „Stavební úpravy v 1. NP v čp. 41 – budova OÚ“ od KÚLK, z programu obnovy venkova.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 4. bylo schváleno.

9. 5. a) Do výběrového řízení na stavební úpravy na OÚ byli osloveni tři firmy J+J REAL s.r.o., OBIS, spol. s.r.o. a IMDV Horka u Staré Paky.

Dorazily jen dvě, a to od J+J REAL s.r.o. a OBIS, spol. s.r.o.

J+J REAL, s.r.o. - 1 965 250,-Kč

OBIS, spol.s.r.o. - 2 229 677,-Kč

Komise, složená z Jany Bajerové, Jana Brádleho a Broni Hamplové vybrala firmu J+J REAL s.r.o. s nejnižší nabídkovou cenou.

Návrh usnesení č. 9.5.

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na stavební úpravy v 1. NP čp. 41 – budova OÚ a vítězem vyhlášíme firmu J+J REAL s.r.o. a souhlasí s podepsáním smlouvy o dílo s touto firmou. Smlouva o dílo ve výši 1 965 250,- Kč.

Usnesení č. 9. 5. – ZO schvaluje výsledek výběrového řízení na stavební úpravy v 1. NP čp. 41 – budova OÚ a vítězem vyhlášíme firmu J+J REAL s.r.o. a souhlasí s podepsáním smlouvy o dílo s touto firmou. Smlouva o dílo ve výši 1 965 250,- Kč.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 5. bylo schváleno.

9. 6. a) Vzhledem k tomu, že od 1.1.2024 vešel v platnost zákon o valorizaci platů ve státní správě jsme navrhli zvýšení odměn všem členům zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 9. 6. a)

Zastupitelstvo obce schvaluje starostce měsíčně odměnu ve výši 20 000,-Kč od 1. 2. 2024.

Usnesení č. 9. 6. a) – ZO schvaluje starostce měsíční odměnu ve výši 20 000,- Kč od 1. 2. 2024.

Schváleno: 5 členů pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování.

Usnesení č. 9. 6. a) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9. 6. b)

Zastupitelstvo obce schvaluje místostarostovi měsíčně odměnu ve výši 10 000,-Kč od 1. 2. 2024.

Usnesení č. 9. 6. b) – ZO schvaluje místostarostovi měsíčně odměnu ve výši 10 000,- Kč od 1. 2. 2024.

Schváleno: 5 členů pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování.

Usnesení č. 9. 6. b) bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9. 6. c)

Zastupitelstvo obce schvaluje zastupitelům měsíčně odměnu ve výši 1 500,-Kč od 1. 2. 2024.

Usnesení č. 9. 6. c) – ZO schvaluje zastupitelům měsíčně odměnu ve výši 1 500,- Kč od 1. 2. 2024.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 6. c) bylo schváleno.

9. 6. d) Místostarosta sdělil možnost požádat o dotaci na vybavení pro jednotku JPO.

Jedná se o 4 kompletní zásahové obleky a 2 vysílačky v celkové ceně 60 000,-Kč. Výše dotace činí 60%.

Návrh usnesení č. 9 .6. d)

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na vybavení JPO jednotky od KÚLK. Jedná se o 4 kompletní zásahové obleky a 2 vysílačky v celkové ceně 60 000,-Kč. Výše dotace činí 60%.

Usnesení č. 9. 6. d) – ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na vybavení JPO jednotky od KÚLK. Jedná se o 4 kompletní zásahové obleky a 2 vysílačky v celkové ceně 60 000,- Kč. Výše dotace činí 60%.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 6. d) bylo schváleno.

9. 6. e) Dále přišla ke schválení Veřejnoprávní smlouva o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2024 č. 41215020. Příspěvek je ve výši 75,05 Kč na obyvatele.

Návrh usnesení č. 9. 6. e)

Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2024 číslo smlouvy 41215020.

Usnesení č. 9. 6. e) – ZO schvaluje podepsání Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování Pečovatelské služby Jilemnice na rok 2024 číslo smlouvy 41215020.

Jednohlasně schváleno: 6 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 9. 6. e) bylo schváleno.

9. 6. f) Pan Jiří Grund se dotázal, jak to vypadá se změnou územního plánu.

Starostka odpověděla, že po schválení bude obec posílat dokument do Jilemnice na odbor územního plánování a projektantům, kteří budou tuto změnu dělat. Ještě s nimi není podepsaná smlouva, ale až ji pošlou, obec ji bude posílat na kontrolu paní Bedrníkové. Tím by se měla záležitost dát do pohybu.

Starostka všem poděkovala za účast.

Zapisovatel: Jana Bajerová

Ověřovatelé: Ludmila Sekyrková

Alena Ježková

Jana Bajerová – starostka

V Nedaříži, 30. 1. 2024