

Zápis 11

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Horka u Staré Paky

datum konání:	5. 6. 2024
místo konání:	Kulturní dům Nedaříz
začátek:	19:00 hodin
ukončení:	19:30 hodin
přítomno:	7 členů zastupitelstva občané viz. prezenční listina
zapisovatel:	Mgr. Martina Sedláková
ověřovatelé:	Alena Ježková, Ludmila Sekyrková

návrh programu schůze

- 1) Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2) Stav hospodaření obce za období 3 – 5/2024
- 3) Závěrečný účet obce 2023
- 4) Účetní závěrka obce 2023
- 5) Rozpočtové opatření č. 1/2024
- 6) Změna ÚP – shrnutí regulativ
- 7) Nájemní smlouva na nebytové prostory – zdravotní ordinace
- 8) Různé, závěr

1. Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Ludmilu Sekyrkovou a Alenu Ježkovou, zapisovatelkou Martinu Sedlákovou.

Návrh usnesení č. 11. 1. a)

ZO po projednání schvaluje navrženého zapisovatele a ověřovatelé zápisu.

Usnesení č. 11. 1. a)

ZO po projednání **schvaluje** navrženého zapisovatele a ověřovatelé zápisu.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 1. a) bylo schváleno.

Starostka obce seznámila zúčastněné s programem zasedání.

Návrh usnesení č. 11. 1. b)

ZO schvaluje program o 8 bodech.

Usnesení č. 11. 1. b)

ZO obce **schvaluje** program o 8 bodech.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 1. b) bylo schváleno.

2. Stav hospodaření obce za období 3 – 5/2024

Viz. příloha

Návrh usnesení č. 11.2.

ZO obce schvaluje stav hospodaření obce za období 3-5/2024.

Usnesení č. 11.2.

ZO obce **schvaluje** stav hospodaření obce za období 3-5/2024.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 2. bylo schváleno.

3. Závěrečný účet obce 2023

Byl zveřejněn na úřední desce, kde byl 15 dní. Lze nahlédnout na OÚ.

Návrh usnesení č. 11.3.

ZO obce schvaluje závěrečný účet obce 2023 bez výhrad.

Usnesení č. 11.3.

ZO obce **schvaluje** závěrečný účet obce 2023 bez výhrad.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 3. bylo schváleno.

4. Účetní závěrka obce 2023

Návrh usnesení č. 11. 4.

ZO obce schvaluje účetní uzávěrku obce 2023.

Usnesení č. 11. 4.

ZO obce **schvaluje** účetní uzávěrku obce 2023.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 4. bylo schváleno.

5. Rozpočtové opatření č. 1/2024

Viz. příloha

Návrh usnesení č. 11. 5.

ZO obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2024.

Usnesení č. 11. 5 .

ZO obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/2024.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 5. bylo schváleno.

6. Změna ÚP – shrnutí regulativ

Pozemek p. č. 611 k. ú. Nedaříž nebude ve Změně č. 2 prověřován pro možnou zastavitelnost, jeho využití nebude měněna. Bude prověřena změna podmínek využití plochy BV-8b v souvislosti s potřebou řešení jejího dopravního napojení (zpřístupnění plochy pro využití). Budou prověřeny stávající podmínky využití ploch, a to zejména z hlediska jejich stanovené intenzity využití- bude prověřena účelnost a vhodnost těchto koeficientů, a na základě toho budou navrhována jiná řešení jako podmínky pro využití ploch.

Návrh usnesení č. 11. 6.

ZO obce schvaluje změnu ÚP – shrnutí regulativ. Pozemek p. č. 611 k. ú. Nedaříž nebude ve Změně č. 2 prověřován pro možnou zastavitelnost, jeho využití nebude měněna. Bude prověřena změna podmínek využití plochy BV-8b v souvislosti s potřebou řešení jejího dopravního napojení (zpřístupnění plochy pro využití). Budou prověřeny stávající podmínky využití ploch, a to zejména z hlediska jejich

stanovené intenzity využití- bude prověřena účelnost a vhodnost těchto koeficientů, a na základě toho budou navrhována jiná řešení jako podmínky pro využití ploch.

Usnesení č. 11. 6.

ZO obce **schvaluje** změnu ÚP – shrnutí regulativ. Pozemek p. č. 611 k. ú. Nedaříž nebude ve Změně č. 2 prověřován pro možnou zastavitelnost, jeho využití nebude měněna. Bude prověřena změna podmínek využití plochy BV-8b v souvislosti s potřebou řešení jejího dopravního napojení (zpřístupnění plochy pro využití). Budou prověřeny stávající podmínky využití ploch, a to zejména z hlediska jejich stanovené intenzity využití- bude prověřena účelnost a vhodnost těchto koeficientů, a na základě toho budou navrhována jiná řešení jako podmínky pro využití ploch.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 6. bylo schváleno.

7. Nájemní smlouva na nebytové prostory – zdravotní ordinace

Od 1. 9. 2024 přebírá ordinaci praktického lékaře - pana MUDr. Františka Válka, MUDr. Marie Hornigová, kdy z toho plyne uzavřít s paní doktorkou novou nájemní smlouvu ve výši 12 tis. Kč/rok nájemného za ordinaci s příslušenstvím.

Návrh usnesení č. 11. 7.

ZO obce schvaluje uzavřít nájemní smlouvu s MUDr. Marií Hornigovou na ordinaci praktického lékaře s platností od 1. 9. 2024 s příslušenstvím v čp. 24 – zdravotní středisko Horka u Staré Paky ve výši 12 tis. Kč /rok nájemného.

Usnesení č. 11. 7. ZO obce **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu s MUDr. Marií Hornigovou na ordinaci praktického lékaře s platností od 1. 9. 2024 s příslušenstvím v čp. 24 – zdravotní středisko Horka u Staré Paky ve výši 12 tis. Kč /rok nájemného.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 7. bylo schváleno.

8. Různé, závěr

Starosta přečetla:

Od EKO - KOMU jsme dostali za poslední čtvrtletí částku ve výši 17.405,- Kč za zpětný odběr.

Místostarosta Martin Bajer:

Zdali by zastupitelstvo souhlasilo s připravením internetového připojení pro všechny obecní prostory. Jedná se o 5 prostorů.

Návrh usnesení č. 11. 8.

ZO obce schvaluje přivedení internetu do obecních prostor.

Usnesení č. 11. 8. ZO obce **schvaluje** přivedení internetu do obecních prostor.

Jednohlasně schváleno: 7 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

Usnesení č. 11. 8. bylo schváleno.

p. Pourová:

Zdali by bylo možné ke kontejneru na BIO odpad udělat schůdky. Menší lidé nedosáhnou. ZO Obce sdělilo, že bude zařízeno v nejbližší době.

Zapisovatel: Martina Sedláková

Ověřovatelé: Lidmila Sekyrková

Alena Ježková

Starostka: Jana Bajerová

V Nedaříži, dne 5. 6. 2024